



TPSolar Nederland B.V.
Melbournestraat 9
1175 RM Lijnden

E: info@tpsolar.nl
T: 023 741 01 44
KvK: 62608894
www.tpsolar.nl

Aan: Omwonenden Berg en Dal
Datum: 14 november 2022
Betreft: Verslag informatiebijeenkomst Zonnepark Lage Wald

Geachte heer, mevrouw,

Hartelijk dank voor uw komst en inbreng tijdens de informatiebijeenkomst van TPSolar en de gemeente Berg en Dal van 3 november jl. over het zonnepark-initiatief Lage Wald. Zowel alle aanwezigen als niet-aanwezigen ontvangen dit verslag.

Opzet

De informatiebijeenkomst vond plaats in Herberg-restaurant 't Zwaantje. Het doel van de avond was om met elkaar het gesprek aan te gaan en inbreng te verzamelen uit de directe omgeving voor het ontwerp van het zonnepark. Dit wordt ook wel 'planparticipatie' genoemd en heeft als doel om het zonnepark dermate vorm te geven dat voor de direct omwonenden (belanghebbenden) een zo acceptabel mogelijke situatie ontstaat. Alle omwonenden van het zonnepark-initiatief (42 adressen) waren daarom voor de informatiebijeenkomst uitgenodigd.

Bij binnenkomst werd aan de aanwezigen gevraagd of zij zich wilden aanmelden, zodat wij een overzicht hebben van de genodigden die aanwezig waren. Van de 42 adressen die waren uitgenodigd, waren 15 adressen vertegenwoordigd. Ook waren een aantal andere geïnteresseerde bewoners van gemeente Berg en Dal, Werkgroep Milieubeheer Groesbeek, Stichting Landschap Ooijpolder-Groesbeek en een journalist van de Gelderlander vertegenwoordigd op de informatiebijeenkomst.

In totaal waren er tijdens de bijeenkomst circa 40 genodigden en overige geïnteresseerden aanwezig. Van TPSolar waren 4 vertegenwoordigers en een aantal betrokken grondeigenaren waren aanwezig. De informatiebijeenkomst was georganiseerd vanuit TPSolar en gemeente Berg en Dal. Wethouder Duurzaamheid Erik Weijers en wethouder Ruimtelijke Ordening Alex ten Westeneind vertegenwoordigden de gemeente. Daarnaast waren er twee carrouselleden en één raadslid aanwezig.

De informatieavond bestond uit 2 delen. Het eerste deel was voornamelijk informatief, door een plenaire presentatie met toelichting van Erik Wieffer van TPSolar en wethouder Erik Weijers van de gemeente Berg en Dal. Na deze presentatie werden foto visualisaties en 3D-beelden getoond door Myrthe van Heek van ROM3D. Naar aanleiding van deze beelden werden er een aantal vragen gesteld, die de gemeente Berg en Dal en TPSolar gezamenlijk beantwoord hebben. Onderstaand hebben wij voor de volledigheid een aantal van deze vragen op een rijtje gezet. De overige vragen kunt u terugvinden op onze website tpsolar.nl/lagewald.

- **Wat is het belang van de gemeente bij dit project en welke verhoudingen heeft de gemeente ten opzichte van TPSolar?**

Gemeente Berg en Dal heeft een doel te behalen, namelijk het realiseren van de opwek van duurzame energie binnen de gemeente conform de geldende beleidskaders. TPSolar heeft eenzelfde doel, namelijk het realiseren van de duurzame energieprojecten in Nederland. Gemeente Berg en Dal en TPSolar zijn dus een soort partner om dit gemeenschappelijke doel te behalen. Verder is er geen sprake van (financieel) belang van de gemeente in dit project. Daarnaast is gemeente Berg en Dal bevoegd gezag om de aanvraag van het zonnepark te beoordelen .

- **Wat is het effect van het zonnepark op particuliere zonnepanelen of zonnepanelen op bedrijvendaken?**

Het realiseren van Zonnepark Lage Wald zal niet concurreren met lokale zon-op-dak opstellingen. Zon-op-dak zit namelijk op het laagspanningsniveau van Liander en Zonnepark Lage Wald zal aangesloten worden op het middenspanningsniveau. Deze niveaus staan los van elkaar.

- **Wat is de huidige planning voor de bouw en aansluiting van Zonnepark Lage Wald?**

De planning is afhankelijk van het participatietraject en het eventueel daaropvolgende vergunningsverleningstraject. In het ideale scenario zou het project eind 2024 of begin 2025 gerealiseerd kunnen worden. Rond die tijd zal dan ook de aansluiting gereed kunnen zijn.

Het tweede deel van de informatiebijeenkomst was interactief. In de zaal stonden verschillende tafels met posters waar de vertegenwoordigers van TPSolar aanwezig waren om in gesprek te gaan. Hierbij werd men uitgenodigd om hun zorgen, vragen en wensen te delen. Er was een hoek ingericht voor het ontwerp en landschappelijke inpassing, en er was een hoek voor participatie bij het zonnepark.

Het ontwerp en de landschappelijke inpassing

Het ontwerp is gemaakt aan de hand van verschillende randvoorwaarden van de gemeente en de provincie. Daarnaast zijn er door Sovon Vogelonderzoek Nederland en Natuurbalans – Limes Divergens adviezen uitgegeven over het ontwerp en het beheer van het zonnepark die teruggekomen zijn in het huidige landschappelijke ontwerp. Onderstaand hebben wij voor de volledigheid een aantal van de vragen, die bij deze poster gesteld zijn, op een rijtje gezet.

- **Welke natuurelementen blijven na 25 jaar behouden en hoe zijn deze afspraken gewaarborgd?**

De natuurelementen die behouden blijven na 25 jaar zijn de houtsingel met inheemse soorten en de struweelsingel van maximaal 6 meter hoog. Deze zijn ook in de legenda van het landschappelijk ontwerp aangegeven. Deze afspraken zijn gemaakt met de natuurorganisaties die betrokken zijn bij het ontwerp, gemeente Berg en Dal en met de betreffende grondeigenaren. De afspraken worden daarnaast gewaarborgd in de overeenkomst tussen TPSolar en de grondeigenaren, en de anterieure overeenkomst die TPSolar afsluit met de gemeente.

- **Wat is de opstelling van de panelen in het ontwerp? Kan dit nog veranderen?**

De panelen op Zonnepark Lage Wald hebben een zuid opstelling, met tussenrijen van 3 meter breed. Deze opstelling is gekozen om de bodemkwaliteit te behouden door licht, water en lucht de ruimte te geven. Daarnaast is dit ook geschetst in het beleidskader van Gemeente Berg en Dal, waardoor het gegarandeerd niet nog zal veranderen in een ander ontwerp.

De participatie rondom Zonnepark Lage Wald

TPSolar realiseert zich dat het participatietraject tot dit moment niet geheel vlekkeloos is verlopen. Daarnaast zijn wij bewust dat de komst van een zonnepark mogelijk invloed kan hebben op het woongenot van omwonenden. Wij hechten dan ook groot belang aan de inspraak en komen graag tot een breed gedragen plan.

Omwonenden krijgen de kans om op twee manieren mee te participeren, namelijk via planparticipatie en financiële participatie. Omwonenden zijn door TPSolar uitgenodigd bij de participatieposter om over deze thema's na te denken. Onderstaand hebben wij voor de volledigheid een aantal van de vragen, die bij deze poster gesteld zijn, op een rijtje gezet.

- **Wie gaat het omgevingsfonds beheren en wat wordt ermee gedaan?**

Het omgevingsfonds is ingericht volgens de afspraken in het Klimaatakkoord. Hierin is een afdracht van 0,50 €/MWh opgenomen, via de NWEA-gedragscode en de gedragscode van Holland Solar. Het omgevingsfonds is bedoeld om de bewoners uit het gebied van het zonnepark mee te laten delen in de opbrengsten van het project. De bestemming van dit fonds moet een sociaal, ruimtelijk en/of fysiek karakter hebben.

Concreet houdt dit in dat er jaarlijks, gedurende de SDE++ periode van 15 jaar, een bedrag gestort zal worden door de initiatiefnemer. De besteding van het fonds wordt door de omgeving bepaald. Dit kunnen direct omwonenden van het zonnepark zijn, maar ook belangbehartigers van het gebied. Gemeente Berg en Dal en/of een lokale (energie)coöperatie zal de rol als penningmeester aannemen.

Om belangenverstremming te voorkomen, opereert het omgevingsfonds volledig onafhankelijk van TPSolar. Wij maken enkel jaarlijks geld over naar de rekening van het fonds.

- **Wat kunnen jullie doen voor omwonenden die graag zonnepanelen op hun dak willen?**

Wij doen een voorstel voor tegemoetkoming voor zonnepanelen op uw dak. Een gemiddelde dak installatie voor een eengezinswoning met 12 zonnepanelen kost rond de € 4.000. Het voorstel houdt in dat wij u een financiële tegemoetkoming kunnen bieden van maximaal € 1.000. Dit betekent dat wij circa 25% van de aanschafkosten voor onze rekening nemen.

Indien u interesse heeft om hieraan mee te doen, vragen wij u om zelf een (lokale) installateur te zoeken die de zonnepanelen op uw dak zal gaan plaatsen. Het éénmalige bedrag ontvangt u van ons nadat de panelen geïnstalleerd zijn. Om in aanmerking te komen voor deze tegemoetkoming, verzoeken wij u de originele factuur (inclusief foto van de geïnstalleerde panelen op uw dak) naar ons toe te sturen.

Voorwaarden

Dit aanbod geldt voor alle omwonenden binnen een straal van 500 meter rondom het aan te leggen zonnepark. Het aanbod is geldig vanaf het moment dat het zonnepark onherroepelijk vergund is tot en met de start van de bouw.

Vervolg

In de maanden november en december gaan wij aan de slag met het verder uitwerken van het landschappelijk ontwerp en de participatiemogelijkheden van Zonnepark Lage Wald. Graag nodigen wij u uit om hierover met ons mee te denken. Mocht u zorgen, vragen en/of wensen hebben over het ontwerp van het zonnepark of over hoe de omgeving kan participeren en meeprofiteren, laat het ons dan vooral weten!

U kunt **tot eind dit jaar** uw zorgen, vragen en/of wensen bij ons kenbaar maken door een e-mail te sturen aan info@tpsolar.nl. Graag gaan we met u in (vervolg)gesprek, mocht u hier behoefte aan hebben kunt u dit ook aangeven in uw e-mail.

Daarnaast zijn wij voornemens om in december een schouw te organiseren op de percelen van het beoogde zonnepark. Zo kunnen wij samen met u op locatie over de invulling van het zonnepark praten. Meer informatie hierover volgt!

Het aangepaste ontwerp van het zonnepark willen wij vervolgens graag in januari aan u presenteren in een vergelijkbare setting als afgelopen informatiebijeenkomst. U ontvangt eind december van ons een uitnodiging voor deze bijeenkomst.

Documenten

Zowel de gehele presentatie, de posters zoals getoond op de informatiebijeenkomst, het ontwerp, dit verslag, de gestelde vragen tijdens de informatiebijeenkomst en de antwoorden daarop, de foto visualisatie van ROM3D en andere relevante informatie zijn te vinden op www.tpsolar.nl/lagewald.

Wilt u de bovenstaande documenten liever per e-mail of post ontvangen, stuur dan een e-mail aan info@tpsolar.nl of neem telefonisch contact met ons op via 023 741 01 44.

Tot slot

Mocht u verder vragen hebben over deze bijeenkomst of over dit verslag dan kunt u uiteraard altijd contact met ons opnemen. Heeft u aanvullingen op dit verslag, dan kunt u dit per e-mail bij ons aangeven.

Heeft u nog andere vragen of wilt u een keukentafelgesprek inplannen? Stuur dan een e-mail aan info@tpsolar.nl.

Met vriendelijke groet,

Team TPSolar