

# Zonnepark Beeksedijk

Gemeente Goirle



*Maatschappelijke & Economische Uitvoerbaarheid*

# PARTICIPATIE

## PROCES

TPSolar en ZonVelden zullen samen met de omwonenden de definitieve vorm gaan bepalen van het zonnepark. De omwonenden mogen in de vervolgfase meedenken/praten over de uiteindelijke invulling en uitvoering van het zonnepark. Er is reeds contact geweest en de gesprekken zullen weer opgestart worden met Duurzaam Riel Goirle om de geproduceerde duurzame energie dichtbij af te zetten en de andere participatiemogelijkheden te bespreken.

## FINANCIEEL

De initiatiefnemers willen graag op een aantal manieren inwoners van Goirle en bedrijven in de regio laten meeprofiteren van het beoogde Zonnepark Beeksedijk:

### **1. Lokaal (mede-) eigenaarschap**

TPSolar en ZonVelden streven naar een evenwichtige eigendomsverdeling waarbij gestreefd wordt naar 50% lokaal eigendom (burgers en bedrijven). Dit betekent een gedeeld eigendom en hierbij gaat het expliciet om samen en gelijkwaardig optrekken. Hierbij neemt de lokale gemeenschap of coöperatie dezelfde risico's en aanloopkosten als TPSolar en ZonVelden die het park ontwikkelen en exploiteren. Investeren in een zonnepark is ondernemerschap. Dat vergt ook vooraf mee-investeren en risico lopen. Het gaat hierbij nogmaals om een risicodragende investering van de inwoners en bedrijven.

### **2. Mee-investeren**

Mocht blijken dat mede-eigenaarschap als vorm van financiële participatie niet realiseerbaar is, dan bieden TPSolar en ZonVelden mee-investeren als vorm van financiële participatie aan.

TPSolar en ZonVelden richten een samenwerking in met ZonnepanelenDelen of een soortgelijk crowdfundingplatform, waarbij inwoners van Goirle en de regio met voorrang kunnen investeren in Zonnepark Beeksedijk en daar een rendement van ongeveer 4% op krijgen (vergelijkbaar met een obligatieregeling). De lokale participatiemogelijkheid wordt in werking gesteld nadat het zonnepark is opgeleverd en aangesloten op het net. Op deze manier lopen inwoners van de gemeente Goirle geen bouwrisico, die men bij (mede-) eigenaarschap wel draagt. Dit betekent dat de inwoners van de gemeente Goirle 15 jaar risico-vrij financieel kunnen mee participeren.

### **3. Voordeel voor direct omwonenden**

Wij bieden de direct omwonenden in Goirle een extra voordeel. TPSolar en ZonVelden hechten veel waarde aan het opwekken van duurzame energie en afname dichtbij de opwekking van de energie. De omwonenden krijgen het aanbod om stroom af te nemen van het zonnepark waarbij TPSolar het eerste jaar voor hun rekening neemt. De direct omwonenden kunnen aan het einde van het jaar hun energierekening aanbieden voor een maximum van 3.500 kWh. Dit is het stroomverbruik van een gemiddeld gezin in Nederland. Wij hopen dat de omwonenden langjarig stroom gaan afnemen van het Zonnepark Beeksedijk.

### **4. Gebiedsfonds**

Het beleid voorziet in de oprichting van een fonds ten behoeve van duurzame projecten in de gemeente Goirle. Het uitgangspunt van de gemeente is dat elk zonnepark hieraan zou kunnen bijdragen. Bij een project van TPSolar in Zeewolde van vergelijkbare grootte, is het vastgesteld op 320€/MWp per jaar bij een zuidgeoriënteerd zonnepark. Dit bedrag stellen TPSolar met behulp van het gebiedsfonds beschikbaar voor andere duurzaamheid gerelateerde projecten in Goirle.

### **5. Lokaal stroom afnemen (en delen)**

TPSolar en ZonVelden willen ook voor dit project gaan samenwerken met Powerpeers of een soortgelijke energiemaatschappij (dat doet zij al voor haar zonnepark in Uden en Dordrecht). Dit is een energiemaatschappij die een platform biedt waarop lokale klanten stroom kunnen betrekken van lokale producenten zoals het zonnepark, maar ook van buurtgenoten. Op dit platform worden opwekkers en afnemers van groene stroom gekoppeld (zie de website [www.powerpeers.nl](http://www.powerpeers.nl)). De Energie Coöperatie Duurzaam Riel Goirle zal actief betrokken worden bij dit proces. Afhankelijk van de wensen van de lokale energiecoöperatie kan hun rol vergroot worden.

### **6. Lokale werkgelegenheid**

TPSolar en ZonVelden inventariseren of er lokale partijen en initiatieven zijn die zouden kunnen bijdragen aan bouw, beheer en/of onderhoud van het park, en betreft deze door hen mee te laten dingen in offerteaanvragen en/of opdracht te geven tot het uitvoeren van specifieke werkzaamheden. Hierbij kan gedacht worden aan grondwerkzaamheden en wegeaanleg, hekwerkbouw, beveiliging, catering, schoonmaak bouwplaats, groeninrichting, etc.

Een lokale partij zal bij een gelijke kwalitatieve en economische aanbieding altijd de voorkeur hebben. De initiatiefnemer identificeert daarbij ook werkzaamheden (eenmalig en/of structureel) die geschikt zijn voor de inzet van mensen met afstand tot de arbeidsmarkt en zoekt naar concrete inzetmogelijkheden. Expliciete voorkeur heeft een combinatie van het bovenstaande.

## **ECONOMISCHE UITVOERBAARHEID**

De kosten voor de uitvoering zijn voor rekening van TPSolar en ZonVelden. De kosten voor het opstellen van dit principeverzoek en de verdere procedure zijn eveneens voor rekening van TPSolar en ZonVelden.

### **FINANCIERING ZONNEPARK**

De initiatiefnemers hebben de te verwachten kosten en inkomsten verwerkt in een businesscase en deze is positief. Voor de realisatie van een zonnepark is in Nederland ondersteuning met Stimulering Duurzame Energieproductie (SDE++) noodzakelijk. Deze subsidie kan worden aangevraagd nadat de Wabo-vergunning onherroepelijk is verleend. De financiering is vooraf al geregeld, dus als de SDE-subsidie wordt toegekend, is het ook zeker dat het zonnepark gaat komen.

TPSolar werkt samen met nationale en internationale investeerders om de financiering voor haar projecten rond te krijgen. Deze zorgen samen met TPSolar voor het benodigde eigen vermogen. De rest van het benodigde geld wordt bij voorkeur geleend bij een 'groene' bank (zoals Triodos Bank). Dankzij het feit dat TPSolar al meerdere parken heeft gefinancierd en er ook al drie heeft gebouwd, is het krijgen van een lening voor volgende projecten zoals het Zonnepark Beeksedijk, vrij eenvoudig.

De financiering wordt in 15 jaar afgelost. De inkomsten om dat te kunnen doen, bestaan uit de verkoop van elektriciteit aan een energiemaatschappij (tegen een vast tarief voor 15 jaar), en de SDE-subsidie (eveneens een vast tarief voor 15 jaar). Doordat de hoeveelheid zon in Nederland al tientallen jaren wordt gemeten, en de gebruikte panelen een constante kwaliteit en opbrengstgaranties hebben, is vooraf nauwkeurig in te schatten hoeveel energie er per jaar gemiddeld wordt opgewekt. Op die manier is er geen twijfel dat de financiering altijd kan worden afgelost.